Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 ноября 2020 г. N 1785

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ

УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства РФ от 02.12.2022 [N 2214](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=433517&dst=100121),  от 06.02.2023 [N 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439330&dst=100010)) |  |

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые [изменения](#P30), которые вносятся в государственную [программу](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100019) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденную постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 3, ст. 546; N 24, ст. 3537; N 35, ст. 5538; 2019, N 5, ст. 404; N 7, ст. 637; 2020, N 2, ст. 201; N 16, ст. 2582; N 32, ст. 5293).

Председатель Правительства

Российской Федерации

М.МИШУСТИН

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 5 ноября 2020 г. N 1785

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ РОССИЙСКОЙ

ФЕДЕРАЦИИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ

И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства РФ от 02.12.2022 [N 2214](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=433517&dst=100121),  от 06.02.2023 [N 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439330&dst=100010)) |  |

1. В [пункте 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=2764) приложения N 6 к указанной Программе:

а) [абзац первый](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=2764) признать утратившим силу;

б) предложение третье [абзаца четвертого](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=2767) исключить.

2. В [приложении N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100592) к указанной Программе:

а) в [подпункте "в" пункта 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100598):

после слов "на приобретение жилых помещений" дополнить словами "(далее - социальная выплата)";

слова "в другое муниципальное образование" исключить;

б) [пункт 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100599) изложить в следующей редакции:

"4. В рамках реализации мероприятий размер субсидий, направляемых в соответствии с подпунктом "б" пункта 3 настоящих Правил, рассчитывается исходя из сметной стоимости объекта капитального строительства, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки указанной проектной документации.

Размер субсидии, направляемой в соответствии с подпунктом "в" пункта 3 настоящих Правил, рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости 1 кв. метра жилья в соответствующем субъекте Российской Федерации, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на соответствующий период, и норматива общей площади жилого помещения, установленного настоящим пунктом.

Норматив общей площади жилого помещения устанавливается в следующем размере:

33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина;

42 кв. метра - на семью из 2 человек;

по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из 3 и более человек.";

в) в [пункте 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=4) слова "на приобретение жилых помещений" исключить;

г) в [пункте 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100601):

[абзац второй](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100602) изложить в следующей редакции:

"Порядок и условия предоставления социальных выплат лицам, указанным в пункте 5 настоящих Правил, в том числе являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма и изъявившим желание переселиться, устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.";

[дополнить](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100601) абзацем следующего содержания:

"Жилые помещения, приобретенные (построенные) субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями с использованием субсидий в целях предоставления лицам, указанным в пункте 5 настоящих Правил, а также жилые помещения, приобретенные лицами, указанными в пункте 5 настоящих Правил, с использованием социальных выплат, должны соответствовать положениям [статей 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=100128) и [16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=100134) Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенными применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение, и находиться в границах субъекта Российской Федерации, которому предоставляется субсидия.";

д) в [абзаце первом пункта 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100608) слова "по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации" исключить;

е) утратил силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439330&dst=100010) Правительства РФ от 06.02.2023 N 165;

ж) [пункт 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100639) признать утратившим силу;

з) в [пункте 23](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100640) слова "и 22(1)" исключить;

и) в [пункте 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100641) слова "и (или) нарушения субъектом Российской Федерации условий ее предоставления, в том числе невозврата субъектом Российской Федерации средств в федеральный бюджет в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации," заменить словами "субъектом Российской Федерации".

3. В [приложении N 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100644) к указанной Программе:

а) в [пункте 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=752) слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить;

б) в [пункте 23](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100698) слова "и (или) нарушения" и "условий ее предоставления" исключить;

в) в [пункте 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100700) слова "недостоверность представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений возлагается на" заменить словами "соблюдение настоящих Правил и достоверность представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 14 настоящих Правил, и отчетности, указанной в пункте 22 настоящих Правил, несет в соответствии с законодательством Российской Федерации".

4. В [приложении N 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=774) к указанной Программе:

а) в [пункте 1(1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=776):

[подпункт "б"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=1451) изложить в следующей редакции:

"б) проведение инженерных изысканий и подготовка проектной документации на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности);";

[дополнить](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=776) подпунктом "в" следующего содержания:

"в) капитальный ремонт и (или) благоустройство территорий объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности).";

б) [пункт 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=780) изложить в следующей редакции:

"4. Предоставление субсидии на цель, указанную в подпункте "а" пункта 1(1) настоящих Правил, осуществляется при представлении в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации субъектом Российской Федерации следующих документов:

а) документы, указанные в [подпунктах "а"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455854&dst=100072), ["г"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455854&dst=100075) - ["е"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455854&dst=100077), ["л"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455854&dst=100271) и ["м" пункта 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=455854&dst=100272) Правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2010 г. N 716 "Об утверждении Правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы";

б) положительные заключения по результатам проверок инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета), проводимые в порядке, установленном соответственно [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=410944&dst=100013) проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. N 590 "О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения", и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации (муниципальными правовыми актами).";

в) в [пункте 4(1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=781) слова "при наличии у субъекта Российской Федерации" заменить словами "при представлении в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации субъектом Российской Федерации";

г) в [пункте 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=785):

в [абзаце первом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=785) слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить;

в [абзаце втором](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=1456) слова "согласовываются с Министерством экономического развития Российской Федерации (за исключением изменения наименования объекта капитального строительства в связи с корректировкой проектной документации, не ведущей к изменению мощности объекта капитального строительства и (или) его сметной стоимости) и" исключить;

д) [пункт 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=788) изложить в следующей редакции:

"17. Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность:

за соблюдение настоящих Правил и достоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 4 и 4(1) настоящих Правил, представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

за соблюдение условий предоставления субсидии и достоверность отчетности, представляемой в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил.";

е) в [пункте 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100845) слова "и (или) нарушения" и "условий ее предоставления" исключить.

5. В [приложении N 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100938) к указанной Программе:

а) в [пункте 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=100949) слова "по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации" исключить;

б) - в) утратили силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439330&dst=100010) Правительства РФ от 06.02.2023 N 165.

6. Утратил силу. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=433517&dst=100121) Правительства РФ от 02.12.2022 N 2214.

7. В [приложении N 15(1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=818) к указанной Программе:

а) [подпункт "в" пункта 4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=825) изложить в следующей редакции:

"в) заключение соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, которое должно соответствовать требованиям, установленным [пунктом 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=498284&dst=100044) Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. N 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (далее соответственно - соглашение, Правила предоставления субсидий).";

б) [дополнить](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=818) пунктом 7(1) следующего содержания:

"7(1). Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за соблюдение настоящих Правил и достоверность сведений, представляемых и (или) содержащихся в заявке, указанной в пункте 7 настоящих Правил, и документах, представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктами 7 - 8(2) настоящих Правил.";

в) в [абзаце первом пункта 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=1259) слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить.

8. В [приложении N 15(2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=870) к указанной Программе:

а) [подпункт "в" пункта 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=876) изложить в следующей редакции:

"в) заключение соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, которое должно соответствовать требованиям, установленным [пунктом 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=498284&dst=100044) Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. N 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (далее соответственно - соглашение, Правила предоставления субсидий).";

б) [дополнить](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=870) пунктом 6(1) следующего содержания:

"6(1). Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за соблюдение настоящих Правил и достоверность сведений, представляемых и (или) содержащихся в заявке, указанной в пункте 6 настоящих Правил, и документах, представляемых в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктами 6 - 7(2) настоящих Правил.";

в) в [абзаце первом пункта 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=366381&dst=1279) слова "согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и" исключить.